



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK  **#bangga
melayani
bangsa**

PERANAN PERKIM DALAM PENINGKATAN PRASARANA SARANA DAN UTILITAS UMUM DALAM PENGURANGAN KAWASAN KUMUH, BACKLOG DAN PENINGKATAN CAPAIAN SPM PERUMAHAN

Narasumber :

**Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Prov.Kalbar
(Yosafat Triadhi Andjioe,ST.,MM., MT)**



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



Dasar Peraturan :

- Undang-undang RI Nomor : 1 tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman
- Undang-undang RI Nomor : 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah pasal 18 Standar Pelayanan Minimal
- Peraturan Pemerintah RI Nomor : 8 Tahun 2016 tentang Perangkat Daerah
- Peraturan Pemerintah RI Nomor : 2 Tahun 2018 tentang Standar Pelayanan Minimal
- Peraturan Pemerintah RI Nomor : 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat RI Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh
- Peraturan Menteri Dalam Negeri RI Nomor : 59 Tahun 2021 tentang Penerapan SPM
- Keputusan Menteri Dalam Negeri RI Nomor 050-5889 Tahun 2021 Tentang Hasil Verifikasi, validasi Dan Inventarisasi Pemuktahiran Klasifikasi, Kodefikasi Dan Nomenklatur Perencanaan Pembangunan Dan Keuangan Daerah



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK  **#bangga
melayani
bangsa**

PENYELENGGARAAN PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

TUGAS DAN WEWENANG
(Sesuai dengan Psl 12 UU RI
No.1 Tahun 2011
tentang Perumahan dan
Kawasan Permukiman)

**PEMERINTAH
PUSAT**

**PEMERINTAH
PROVINSI**

**PEMERINTAH
KAB/KOTA**



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK  **#bangga**
melayani
bangsa

URUSAN PERUMAHAN RAKYAT DAN
KAWASAN PERMUKIMAN PEMDA
KEPMENDAGRI NOMOR 050-5889 TAHUN 2021
TENTANG HASIL VERIFIKASI, VALIDASI DAN
IVENTARISASI PEMUKTAHIRAN KLASIFIKASI,
KODEFIKASI DAN NOMENKLATUR
PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN KEUANGAN
DAERAH

ORGANISASI
PERANGKAT
DAERAH



DINAS PERUMAHAN RAKYAT
DAN KAWASAN PERMUKIMAN



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



**PROGRAM, KEGIATAN DAN SUB KEGIATAN FISIK PENYELENGGARAAN
PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN PROVINSI**

PROGRAM	KEGIATAN	SUB KEGIATAN
PERUMAHAN	Provinsi	Bencana
I. PROGRAM KAWASAN PERMUKIMAN	Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai 15 (lima belas) Ha	Pemukiman Khusus beserta Pemugaran/ Peremajaan Permukiman
PRASARANA, SARANA DAN UTILITAS UMUM (DSU)	I. Urusan Penyelenggaraan PSU Permukiman	Utilitas Umum dipermukiman untuk menunjang fungsi permukiman



**UPAYA DUKUNGAN PROVINSI PADA KAB/KOTA DALAM
PEMENUHAN SPM BIDANG PERUMAHAN RAKYAT**

PROVINSI



KAB/KOTA

DAPAT BERSAMA DALAM PEMENUHAN SPM



Pendataan dan
Identifikasi
Rumah Akibat
Bencana Alam



Sosialisasi dan Persiapan
Penyediaan dan
Rehabilitasi Rumah
Korban Bencana Alam



Rehabilitasi dan Relokasi
Rumah Akibat Bencana
Alam atau Program
Pemerintah



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



- Dalam konteks penanganan permukiman kumuh, dalam Pasal 94 diamanatkan bahwa pencegahan dan peningkatan kualitas terhadap perumahan kumuh dan permukiman kumuh dilaksanakan guna meningkatkan mutu kehidupan dan penghidupan masyarakat penghuni.
- Permukiman kumuh adalah permukiman yang tidak layak huni yang ditandai dengan ketidakteraturan bangunan, tingkat kepadatan bangunan yang tinggi dan kualitas bangunan yang rendah serta sarana dan prasarana yang tidak memenuhi syarat.
- Pencegahan dan peningkatan kualitas dilakukan untuk mencegah tumbuh dan berkembangnya perumahan kumuh dan permukiman kumuh baru serta untuk menjaga dan meningkatkan kualitas dan fungsi perumahan dan permukiman.



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



Pembagian Urusan Pemerintah terkait Penanganan Permukiman Kumuh

No	Sub Urusan	Pemerintah Pusat	Pemerintah Provinsi	Pemerintah Kab/Kota
I	Kawasan Permukiman	a. Penetapan sistem kawasan permukiman. b. Penataan dan peningkatan kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas 15 (lima belas) ha atau lebih.	Penataan dan peningkatan kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas 10 (sepuluh) ha sampai dengan di bawah 15 (lima belas) ha.	a. Penerbitan izin pembangunan dan pengembangan kawasan permukiman. b. Penataan dan peningkatan kualitas kawasan permukiman kumuh dengan luas di bawah 10 (sepuluh) ha.
2	Perumahan dan Kawasan Permukiman Kumuh	-	-	Pencegahan perumahan dan kawasan permukiman kumuh pada Daerah kabupaten/kota.

Sumber: Lampiran UU No.23/2014



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK  **#bangga**
melayani
bangsa

FAKTOR MUNCULNYA PERMUKIMAN KUMUH

FISIK

BUDAYA

**KAWASAN
KUMUH**

SOSIAL

EKONOMI



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK **#bangga**
melayani
bangsa

Kriteria Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh, Ditinjau Dari :



**Bangunan
Gedung**



**Jalan
Lingkungan**



**Penyediaan
Air Minum**



**Drainase
Lingkungan**



**Pengelolaan
Air Limbah**



**Pengelolaan
Persampahan**



**Proteksi
Kebakaran**



NUMERIK PARAMETER KEKUMUHAN PSU URUSAN PERKIM PROVINSI



SPEK KONDISI JALAN LINGKUNGAN :

tidak terpenuhi
kupan pelayanan jalan lingkungan
tidak terpenuhi
kualitas permukaan jalan lingkungan



SPEK KONDISI DRAINASE LINGKUNGAN :

tidak terpenuhi
tidakmampuan mengalirkan limpasan air
tidak terpenuhi
tidaktersediaan drainase
tidak terpenuhi
kualitas konstruksi drainase



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT

DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK **#bangga**
melayani
bangsa

TIPOLOGI PERMUKIMAN KUMUH



1. PERMUKIMAN YANG BERADA DI ATAS AIR

Perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang berada di atas air, baik daerah pasang surut, rawa, sungai ataupun laut



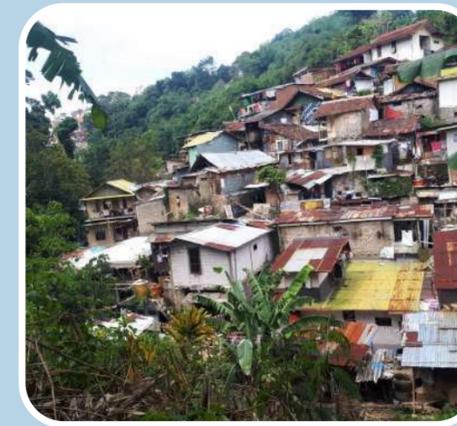
2. PERMUKIMAN YANG BERADA DITEPI AIR

Perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang berada tepi badan air (sungai, pantai, danau, waduk dan sebagainya), namun berada di luar Garis Sempadan Badan Air



3. PERMUKIMAN YANG BERADA DI DATARAN RENDAH

Perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang berada di daerah dataran rendah dengan kemiringan lereng $< 10\%$



4. PERMUKIMAN YANG BERADA DI PERBUKITAN

Perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang berada di daerah dataran tinggi dengan kemiringan lereng $> 10\%$ dan $< 40\%$



5. PERMUKIMAN YANG BERADA DI DAERAH RAWAN BENCANA

Perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang terletak di daerah rawan bencana alam, khususnya bencana alam tanah longsor, gempa bumi dan banjir

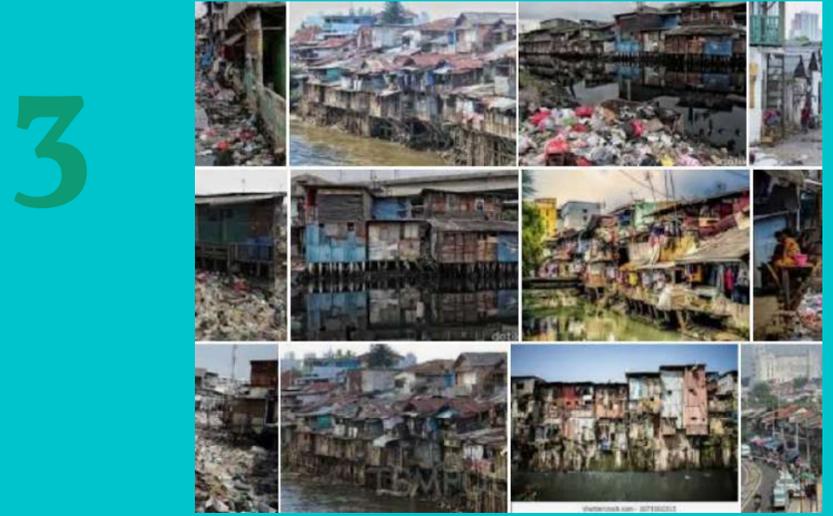


PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



PEMETAAN ISU PERMASALAHAN PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

I 217.745
 207.985



DATA KAWASAN KUMUH 10-15 Ha
856,043 ha
(71 Kawasan)

2 DATA PERKIRAAN BACKLOG



DATA PEMENUHAN SPM BIDANG PERUMAHAN RAKYAT



2021 : 23 unit
 2022 : 75 unit
 2023 : 192 unit



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK  **#bangga
melayani
bangsa**



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



BANTUAN REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (RTLH) PROV. KALBAR

NO	TAHUN PELAKSANAAN	Jumlah BANTUAN (UNIT)	KAB/KOTA PENERIMA BANTUAN	KECAMATAN/KELURAHAN/DESA
1	2021	25	Bengkayang (5 Unit)	• Desa Capkala / Kec. Capkala(5 Unit)
			Sekadau (20 Unit)	• Desa Sungai Ayak II / Kec. Belitang Hilir (10 unit) • Desa Mungguk / Kec. Sekadau Hilir (10 Unit)
2	2022	55	Bengkayang (15 Unit)	• Desa Capkala / Kec. Capkala (15 Unit)
			Kubu Raya (15 Unit)	• Desa Rasau Jaya Umum / Kec. Rasau Jaya (15 unit)
			Sanggau (15 Unit)	• Desa Sosok / Kec. Tayan Hulu (15 Unit)
			Sekadau (10 Unit)	• Sungai Ayak II / Belitang Hilir (10 Unit)
3	2023	106	Pontianak (8 Unit)	• Kelurahan Sungai Jawi Luar / Kec. Pontianak Barat (8 Unit)
			Kubu Raya (8 Unit)	• Desa Rasau Jaya Umum /Kec. Rasau Jaya (8 Unit) • Desa Mekar Baru / Kec. Sungai Raya(1 Unit)
			Sanggau (8 Unit)	• Desa Pusat Damai / Kec. Parindu (8 Unit)
			Sekadau (8 Unit)	• Desa Tanjung / Kec. Sekadau Hilir(8 Unit)



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



BANTUAN REHABILITASI RUMAH TIDAK LAYAK HUNI (RTLH) PROV. KALBAR

NO	TAHUN PELAKSANAAN	JUMLAH BANTUAN (UNIT)	KAB/KOTA PENERIMA BANTUAN	KECAMATAN/KELURAHAN/DESA
			Sintang (8 Unit)	• Kelurahan Kapuas Kiri Hilir / Kec. Sintang (8 Unit)
			Melawi (8 Unit)	• Desa Kenual / Kec. Nangah Pinoh (8 Unit)
			Kapuas Hulu (8 Unit)	• Desa Tekalong / Kec. Mentebah (8 Unit)
			Sambas (8 Unit)	• Semangau / Kec. Sambas (8 Unit)
			Singkawang (2 Unit)	• Kelurahan Roban / Kec. Singkawang Tengah (2 Unit)
			Kayong Utara (8 Unit)	• Riam Berasap Jaya /Kec. Sukadana (8 Unit)
			Ketapang (8 Unit)	• Sungai Awan Kiri / Kec. Muara Pawan (8 Unit)
			Landak (8 Unit)	• Desa Pahauman / Kec. Sengah Temila (8 Unit)
			Mempawah (8 Unit)	• Desa Sungai Burung / Kec. Segedong (8 Unit)
			Bengkayang (8 Unit)	• Desa Capkala / Kec. Capkala (8 Unit)



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



BANTUAN PEMBANGUNAN RUMAH KHUSUS BESERTA PSU DAN REHABILITASI RUMAH BAGI MASYARAKAT KORBAN BENCANA PROV. KALBAR

NO	TAHUN PELAKSANAAN	JUMLAH BANTUAN (UNIT)	KAB/KOTA PENERIMA BANTUAN	KELURAHAN/DESA/KECAMATAN
A. BANTUAN PEMBANGUNAN RUMAH KHUSUS BESERTA PSU				
I	2021	PSU	Kayong Utara (25 Unit)	• Desa Alur Bandung / Kec. Teluk Batang
I	2022	20	Sambas (20 Unit)	• Desa Jawai Laut / Kec. Jawai Selatan
B. BANTUAN REHABILITASI AKIBAT BENCANA ALAM				
I	2021	23	Mempawah (13 Unit)	Unit) • Desa Mendalok / Kec. Sungai Kunyit (5 Unit)
			Sambas (2 Unit)	• Desa Sarang Burung / Kec. Jawai (2 Unit)



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



BANTUAN PEMBANGUNAN RUMAH KHUSUS BESERTA PSU DAN REHABILITASI RUMAH BAGI MASYARAKAT KORBAN BENCANA PROV. KALBAR

NO	TAHUN PELAKSANAAN	JUMLAH BANTUAN (UNIT)	KAB/KOTA PENERIMA BANTUAN	KELURAHAN/DESA/KECAMATAN
			Sintang (8 Unit)	<ul style="list-style-type: none">• Desa Sungai Ana / Kec. Sintang (1 Unit)• Desa Baning Kota / Kec. Sintang (1 Unit)
2	2022	55	Sintang (48 Unit)	<ul style="list-style-type: none">• Desa Mensiap Jaya / Kec. Tempunak (17 Unit)• Desa Dedai Kanan / Kec. Dedai (31 Unit)
			Mempawah (7 Unit)	<ul style="list-style-type: none">• Desa Mendalok / Kec. Sungai Kunyit (1 Unit)• Desa Sumpang / Kec. Tebay (6 Unit)
3	2023	192	Sintang (192 Unit)	<ul style="list-style-type: none">• Desa Nangah Tebidah / Kec. Kayan Hulu (30 Unit)• Desa Maung / Kec. Ketungau Hulu (20 Unit)



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BerAKHLAK  **#bangga
melayani
bangsa**

**BANTUAN PEMBANGUNAN RUMAH KHUSUS BESERTA PSU DAN
REHABILITASI RUMAH BAGI MASYARAKAT KORBAN BENCANA**

NO	TAHUN PELAKSANAAN	JUMLAH BANTUAN (UNIT)	KAB/KOTA PENERIMA BANTUAN	KELURAHAN/DESA/KECAMATAN
				<ul style="list-style-type: none">• Desa Muara Kota / Kec. Serawai (9 Unit)• Desa Nanga Segulang / Kec. Serawai (14 Unit)



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



**BANTUAN PEMBANGUNAN PSU (JALAN LINGKUNGAN) DALAM KAWASAN KUMUH 10-15 HA
PROVINSI KALIMANTAN BARAT**

NO	TAHUN	JUMLAH LOKASI	KABUPATEN/ KOTA	KETERANGAN
1	2022	5 Lokasi tersebar di Kec. Singkawang Tengah	Singkawang	Penangan Jalan Rabat Beton
		2 Lokasi tersebar di Kec. Jongkat	Mempawah	Penangan Jalan Rabat Beton
		3 Lokasi tersebar di Kec. Rasau Jaya	Kubu Raya	Penangan Jalan Rabat Beton
2	2023	5 Lokasi tersebar di Kec. Belitang Hilir	Sekadau	Penangan Jalan Rabat Beton
		5 Lokasi tersebar di Kec. Sambas	Sambas	Penangan Jalan Rabat Beton
		4 Lokasi tersebar di Kec. Singkawang Tengah	Singkawang	Penangan Jalan Rabat Beton
		2 Lokasi tersebar di Kec. Siantan dan Segedong	Mempawah	Penangan Jalan Rabat Beton



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



DATA PSU PADA PUSAT KEGIATAN LOKAL PADA TAHUN 2020 – 2022 PROV.

No	KABUPATEN/KOTA	TAHUN		
		2020	2021	2022
I	SAMBAS	5	2	11
2	BENGKAYANG	4	14	8
3	MEMPAWAH	18	10	5
4	LANDAK	-	3	8
5	KUBU RAYA	22	21	19
6	KETAPANG	3	-	6
7	SANGGAU	11	1	12
8	SEKADAU	2	1	5
9	MELAWI	14	4	14
10	SINTANG	11	1	6
11	KAPUAS HULU	2	-	-
	TOTAL	92	57	94



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



DATA PANJANG PSU TAHUN 2021 PROV. KALBAR

No.	KAB/KOTA	PANJANG (M)	
		JALAN	DRAINASE
1	PONTIANAK	52.157,62	4.743,50
2	SINGKAWANG	9.916,80	1.220,00
3	MEMPAWAH	19.935,62	612,00
4	KUBU RAYA	92.755,39	2.757,63
5	SAMBAS	26.770,80	1.037,00
6	BENGKAYANG	6.890,41	2.664,00
7	KAYONG UTARA	2.163,00	650,00
8	KETAPANG	16.038,05	387,00
9	LANDAK	12.189,30	1.263,00
10	SEKADAU	5.563,80	
11	MELAWI	7.213,58	-
12	SINTANG	19.939,92	3.601,18
13	KAPUAS HULU	3.683,13	-
14	SANGGAU	9.567,38	-
TOTAL		284.784,80	18.935,31



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



DATA PANJANG PSU TAHUN 2022 PROV.

NO	KOTA/KABUPATEN	PANJANG (M)	
		JALAN	DRAINASE
1	Pontianak	47.807,33	4.130,55
2	Singkawang	15.541,30	5.417,00
3	Kubu Raya	93.504,76	1.820,98
4	Mempawah	13.590,34	3.533,11
5	Sambas	34.455,91	1.916,76
6	Bengkayang	8.307,23	1.942,00
7	Kapuas Hulu	7.767,30	-
8	Kayong Utara	2.236,90	661,30
9	Ketapang	22.848,83	909,30
10	Landak	20.119,93	1.975,33
11	Melawi	8.975,50	1.024,40
12	Sanggau	5.760,58	-
13	Sekadau	7.197,16	158,00
14	Sintang	32.847,81	2.716,24
15	Padat Karya		
	- Kalimas Proyek	445,00	-
	- Punggur Kecil	335,00	-
	- Sungai Kupah	773,80	-
	- Desa Segedong	800,00	-
	- Teluk Bayur	434,00	-
	- Jeruju Besar Sui. Berkat	665,00	-
	TOTAL (M)	324.413,69	26.204,98



PEMERINTAH PROVINSI KALIMANTAN BARAT
DINAS PERUMAHAN RAKYAT DAN KAWASAN PERMUKIMAN



CAPAIAN DUKUNGAN PROVINSI KE KAB/KOTA UNTUK PEMENUHAN SPM BIDANG PERUMAHAN RAKYAT TAHUN 2021

PEMBANGUNAN PSU PADA RUMAH KHUSUS NELAYAN YANG DIRELOKASI

Jalan Rabat Beton



Sebelum

Drainase



Sebelum

Jembatan



Sesudah



Sesudah



Sinergi Bantuan Pembangunan PSU APBD Provinsi Tahun 2021 Pada Perumahan Nelayan yang Dibangun bersumber APBN di Desa Alur Bandung Kab.Kayong Utara



**CAPAIAN DUKUNGAN PROVINSI KE KAB/KOTA UNTUK PEMENUHAN SPM BIDANG
 PERUMAHAN RAKYAT TAHUN 2022**

**PEMBANGUNAN RUMAH KHUSUS BESERTA PSU
 MASYARAKAT YANG DIRELOKASI**

Jalan Rabat Beton



Sebelum



Sesudah

Drainase



Sebelum



Sesudah

Rumah Khusus



Sinergi Bantuan
 Pembangunan
 PSU APBD
 Provinsi Tahun
 2022
 Pada Perumahan
 masyarakat rawan
 bencana di Desa
 Jawai Laut
 Kecamatan Jawai
 Selatan
 Kabupaten
 Sambas.



SEKIAN DAN TERIMAKASIH